UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 344/QĐ-UBND	*Đại Đồng, ngày 14 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 71/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 về quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 187/2025/NQ-QH ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/NQ-QH ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 Ban hành quy định chi tiết một số chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 31/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Kế hoạch số 101/KH-UBND ngày 19/5/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai, thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Văn bản số 545/UBND-KT2 ngày 31/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Nghị Quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/6/2026 của Hội đồng nhân dân xã Đại Đồng về việc sắp xếp, tổ chức lại thôn trên địa bàn xã Đại Đồng năm 2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 179/TTr-KT ngày 14 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên, gồm các ông, bà có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng: Ông Tôn Ngọc Chuẩn, Chủ tịch UBND xã.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng:

- Ông Trịnh Văn Chương, Phó Chủ tịch UBND xã - Phó Chủ tịch TT;
- Ông Trần Văn Thành, Phó Chủ tịch UBND xã.

3. Các Ủy viên:

- Ông Hoàng Văn Hiểu, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;
- Ông Trần Tiến Tùng, Trưởng phòng Kinh Tế xã;
- Ông Đào Ngọc Hoàn, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Lê Văn Hưng, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Ông Nguyễn Đức Hiển, Trưởng Công an xã;
- Ông Nguyễn Tiến Khang, Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Ông Nguyễn Quốc Tuấn, Giám đốc Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;
- Ông Nguyễn Hồng Phong, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Nguyễn Đức Vượng, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Ông Trần Dương Bình, Phó Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Ông Nguyễn Huy Linh, Phó Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Ông Đỗ Mạnh Hà, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Bà Nguyễn Thị Đào, Phó Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Ông Phạm Quốc Đăng Trình, Giám đốc QLDA thành phần số 9 Ban QLDA xây dựng số 1 - UBND tỉnh Hưng Yên.

** Mời các ông (bà) có tên sau tham gia làm Ủy viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã:*

- Ông Lâm Sỹ Tỉnh, Trưởng Ban xây dựng Đảng xã;
- Ông Trịnh Trung Kiên, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã;

- Bà Nguyễn Thị Xuân Hải, Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng ủy xã;
- Ông Nguyễn Văn Xuân, Phó Chủ tịch MTTQ, Chủ tịch Hội Nông dân xã;
- Bà Trần Thị Huyền, Phó Chủ tịch MTTQ, Chủ tịch Hội LHPN xã;
- Ông Nguyễn Văn Chung, Phó Chủ tịch MTTQ, Chủ tịch Hội CCB xã;
- Bà Nguyễn Thị Thảo, Phó Chủ tịch MTTQ, Bí thư Đoàn thanh niên xã.

4. Tổ chuyên môn giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã gồm các ông (bà) có tên sau:

** Tổ trưởng:* Ông Đặng Văn Duy - Phó Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD xã.

** Tổ phó:*

- Ông Dương Văn Liễu, Viên chức Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Bà Nguyễn Thị Phượng, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;

** Các tổ viên:*

- Bà Nguyễn Thị Lớp, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Đặng Văn Hường, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Vũ Mạnh Hiếu, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Bà Đặng Thị Hồng Nhung, Công chức phòng Kinh tế;
- Ông Phạm Văn Tùng, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Trần Quang Mạnh, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Vũ Văn Thuấn, Cán bộ hợp đồng phòng Kinh tế xã;
- Ông Lê Minh Hoàng, Cán bộ hợp đồng phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Đình Nam, Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Nguyễn Văn Phan, Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Bà Nguyễn Thị Hiệu, Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Bà Đỗ Thị Vân Anh, Công chức phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Bà Khúc Thị Yến, Công chức phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Ông Nguyễn Văn Xuân, Công chức phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Bà Trương Thị Thuỳ, Viên chức Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Đỗ Tuấn Thi, Viên chức Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Trần Việt Linh, Viên chức Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Bà Trần Thị Nhung, Cán bộ hợp đồng Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Bà Nguyễn Thị Chăm, Cán bộ hợp đồng Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Bà Lê Thị Hương, Cán bộ hợp đồng Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Trần Văn Long, Cán bộ hợp đồng Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Nguyễn Văn Bình, Cán bộ hợp đồng Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Nguyễn Thanh Tùng, Cán bộ hợp đồng Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Phùng Quốc Toản, Viên chức Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;

- Các Ông (bà) là Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Phó trưởng thôn, Trưởng ban công tác mặt trận các thôn nơi có đất thu hồi: thôn Đại Từ, thôn Đồng Tiến, thôn Mễ Đình, thôn Lương Tài, thôn Tân Hưng, xã Đại Đồng;

- Mời đại diện của người sử dụng đất có đất thu hồi tham gia trong quá trình triển khai công tác giải phóng mặt bằng dự án.

Điều 2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã có trách nhiệm điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm kê, lập và trình duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất đai, tài sản được Nhà nước thu hồi đảm bảo theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật hiện hành.

Chủ tịch Hội đồng chịu trách nhiệm chung, điều hành toàn bộ các hoạt động theo chức năng nhiệm vụ của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án. Các Phó Chủ tịch và thành viên Hội đồng thực hiện chức năng nhiệm vụ theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án.

Chủ tịch, các Phó chủ tịch, thành viên và Tổ trưởng Tổ công tác giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã được sử dụng con dấu theo chức danh, nhiệm vụ tại cơ quan, đơn vị công tác.

Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng là cơ quan thường trực của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Hội đồng có trách nhiệm lập dự toán kinh phí thực hiện công tác GPMB trình UBND xã Đại Đồng phê duyệt.

Kinh phí chi cho công tác GPMB do Chủ đầu tư chi trả theo quy định.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được quyền trưng dụng cán bộ, nguyên cán bộ, công chức, người lao động có chuyên môn nghiệp vụ để tổ chức triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ, kinh phí chi trả từ nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Thủ trưởng các phòng, ban, ngành có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- TT ĐU - HĐND xã (để chỉ đạo);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG TỈNH HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn